



Akkoordverklaring aanbrengen Zelf Aangebrachte Voorziening

Ondergetekende(n),, huurder(s) van de woning te, verklaart/verklaren akkoord te gaan met de hierna gestelde voorwaarden voor het uitvoeren van de wijziging, namelijk:

- **Het aanbrengen van een aansluiting voor elektrisch/inductie/keramisch koken.**

Wij gaan akkoord met de door u voorgestelde wijziging mits deze vakkundig, kwalitatief en met deugdelijk materiaal wordt uitgevoerd. De wijziging moet voldoen aan de specifieke voorwaarden zoals hieronder genoemd:

Voorwaarden voor een aansluiting voor elektrisch koken

De voorziening moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- u dient rekening te houden dat als u een elektrisch kooktoestel plaatst, deze op een aparte groep in uw groepenkast moeten worden aangesloten;
- indien deze aparte groep niet aanwezig is dient u door een erkend installateur een extra groep hiervoor aan te laten brengen;
- u dient hierna aan Rondom Wonen een kopie van de erkenning en/of nota voor het betreffend werk van de erkend installateur te verstrekken;
- wij willen u erop wijzen dat eventuele schade, ontstaan door onvakkundige montage of gebruik, voor uw rekening zal zijn.

Beëindiging huurovereenkomst

Bij beëindiging van de huurovereenkomst moet u het kooktoestel verwijderen en kunt u de wijziging aan de elektra-installatie laten zitten op voorwaarde dat deze wijziging in goede staat verkeert (goed aangebracht, goed onderhouden en zonder beschadigingen). Indien u besluit de complete wijziging te verwijderen, dan mag er daarna géén schade aanwezig zijn en dient de afwerking in de originele terug gebracht te worden. Indien u het kooktoestel in het keukenblok plaatst, dient u het keukenblok in de originele staat terug te brengen. Er zal dan door Rondom Wonen in alle gevallen geen vergoeding worden verstrekt.

Algemene huurvoorwaarden en richtlijnen

De algemene huurvoorwaarden en richtlijnen van Rondom Wonen zijn van toepassing voor bovenstaande wijziging hetgeen betekent dat het resultaat van de werkzaamheden o.a.:

- voldoet aan de technische eisen van Rondom Wonen;
- kwalitatief goed is uitgevoerd;
- door u zelf verzekerd moet worden;
- u Rondom Wonen niet aansprakelijk kan stellen in geval van schade of storingen;
- geen invloed heeft op het huidige aantal punten van het woningwaarderingssysteem voor uw woning;
- m.b.t. de kosten van de wijziging en onderhoud voor rekening van de huurder(s) zijn;
- door Rondom Wonen gecontroleerd kan worden. En indien men niet aan de voorwaarden heeft voldaan zijn de herstelwerkzaamheden voor rekening van de huurder(s).

Algemene onderhoudsvoorwaarden

Voor de onderhoudsvoorwaarden geldt dat:

- onderhoudsgevoelige delen goed bereikbaar moeten blijven;
- de gebruikte materialen zijn (goed) na te leveren;

- de voorziening, bij grote gebreken, door u als huurder vervangen dient te worden met onderdelen die gelijkwaardig zijn aan het origineel.

Aansprakelijkheid

Rondom Wonen kan niet aansprakelijk worden gesteld voor schades die ontstaan aan de woning of het woongebouw als gevolg van de aangebrachte wijziging door de (mede)huurder(s) of derden. Indien Rondom Wonen wegens groot onderhoud of wegens een dringende noodzakelijke reparatie de wijziging gedeeltelijk of geheel moet verwijderen, heeft u geen recht op een kostenvergoeding.

Opsturen van deze brief

Rondom Wonen verzoekt u om één exemplaar van deze brief te ondertekenen en naar ons op te sturen. Na ontvangst van deze brief heeft u pas toestemming om de wijziging uit te voeren. Door het ondertekenen van deze brief verklaart u akkoord te gaan met de genoemde voorwaarden. Een tweede exemplaar kan u bij uw eigen huurovereenkomst voegen.

Naar aanleiding van mijn/onze aangevraagde wijziging, namelijk:

- **Het aanbrengen van een aansluiting voor elektrisch/inductie/keramisch koken.**

verklaar ik/verklaren wij akkoord te gaan met de door Rondom Wonen bovengenoemde voorwaarden.

Verwachte startdatum werkzaamheden: _____

Verwachte datum gereed: _____

Datum: _____

Handtekening: _____ (hoofdhuurder)

Handtekening: _____ (medehuurder)

Dit blad ondertekend opsturen naar:

Rondom Wonen
Industrieweg 2
2641 RM PIJNACKER

Of mailen naar info@rondomwonen.nl