



Akkoordverklaring aanbrengen Zelf Aangebrachte Voorziening

Ondergetekende(n),, huurder(s) van de woning te, verklaart/verklaren akkoord te gaan met de hierna gestelde voorwaarden voor het uitvoeren van de wijziging, namelijk:

- **Het plaatsen van een vaatwasmachine aansluiting (afvoerleiding, tappunt water en elektra-aansluiting).**

Wij gaan akkoord met de door u voorgestelde wijziging mits deze vakkundig, kwalitatief en met deugdelijk materiaal wordt uitgevoerd. De wijziging moet voldoen aan de specifieke voorwaarden zoals hieronder genoemd:

Voorwaarden voor het plaatsen van een vaatwasmachine-aansluiting

Deze voorziening moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- u dient rekening te houden dat als u een vaatwasser plaatst, deze op een aparte groep in uw groepenkast moeten worden aangesloten;
- indien deze aparte groep niet aanwezig is moet u deze laten plaatsen door een erkende installateur;
- u moet dan aan Rondom Wonen een kopie van de erkenning en/of nota voor het betreffend werk van de installateur te verstrekken;
- de afvoer van de vaatwasser kunt u achter het keukenblok langs aansluiten op de bestaande riolering;
- de waterleiding kan ook achter het keukenblok langs worden afgetakt van de huidige waterleiding;
- bij het plaatsen van de vaatwasser naast het keukenblok, mag er geen gat geboord worden in het keukenblok. De afvoerleiding en waterleiding moet via de plint aangesloten worden op de bestaande afvoer. Het geboorde gat in de plint moet met een gatenboor aangebracht worden;
- ook voor deze wijzigingen geldt dat ze vakkundig moeten worden uitgevoerd. Wij willen u erop wijzen dat eventuele (water)schade, ontstaan door onvakkundige montage of gebruik, voor uw rekening zal zijn.

Beëindiging huurovereenkomst

Bij beëindiging van de huurovereenkomst dient u de vaatwasser te verwijderen en kunt u de wijzigingen aan waterleiding en afvoer laten zitten op voorwaarde dat deze wijzigingen in goede staat verkeren (goed aangebracht, goed onderhouden en zonder lekkages).

Indien u besluit de complete wijziging te verwijderen mag er daarna géén schade aanwezig zijn en dient de afwerking in de originele staat te verkeren. Indien u de vaatwasser in het keukenblok plaatst, dan moet u beëindiging van de huurovereenkomst het originele onderkastje terug plaatsen. Er zal dan door Rondom Wonen in alle gevallen geen vergoeding worden verstrekt.

Algemene huurvoorwaarden en richtlijnen

De algemene huurvoorwaarden en richtlijnen van Rondom Wonen zijn van toepassing voor bovenstaande wijziging hetgeen betekent dat het resultaat van de werkzaamheden o.a.:

- voldoet aan de technische eisen van Rondom Wonen;
- kwalitatief goed is uitgevoerd;
- door u zelf verzekerd moet worden;
- u Rondom Wonen niet aansprakelijk kan stellen in geval van schade of storingen;
- geen invloed heeft op het huidige aantal punten van het woningwaarderingssysteem voor uw woning;
- m.b.t. de kosten van de wijziging en onderhoud voor rekening van de huurder(s) zijn;
- door Rondom Wonen gecontroleerd kan worden. En indien men niet aan de voorwaarden heeft voldaan zijn de herstelwerkzaamheden voor rekening van de huurder(s).

Onderhoudsvoorwaarden

Voor de onderhoudsvoorwaarden geldt dat:

- onderhoudsgevoelige delen goed bereikbaar moeten blijven;
- de gebruikte materialen (goed) zijn na te leveren;
- de voorziening, bij grote gebreken, door u als huurder vervangen dient te worden met onderdelen die gelijkwaardig zijn aan het origineel.

Rondom Wonen kan niet aansprakelijk worden gesteld voor schades die ontstaan aan de woning of het woongebouw als gevolg van de aangebrachte wijziging door de (mede)huurder(s) of derden.

Indien Rondom Wonen wegens groot onderhoud of wegens een dringende noodzakelijke reparatie de wijziging gedeeltelijk of geheel moet verwijderen, heeft u geen recht op een kostenvergoeding.

Opsturen van deze brief

Rondom Wonen verzoekt u om één exemplaar van deze brief te ondertekenen en naar ons op te sturen. Na ontvangst van deze brief heeft u pas toestemming om de wijziging uit te voeren. Door het ondertekenen van deze brief verklaart u akkoord te gaan met de genoemde voorwaarden. Een tweede exemplaar kan u bij uw eigen huurovereenkomst voegen.

Naar aanleiding van mijn/onze aangevraagde wijziging, namelijk:

- **Het plaatsen van een vaatwasser.**

verklaar ik/verklaren wij akkoord te gaan met de door Rondom Wonen bovengenoemde voorwaarden.

Verwachte startdatum werkzaamheden: _____

Verwachte datum gereed: _____

Datum: _____

Handtekening: _____ (hoofdhuurder)

Handtekening: _____ (medehuurder)

Dit blad ondertekend opsturen naar:

**Rondom Wonen
Industrieweg 2
2641 RM PIJNACKER**

Of mailen naar info@rondomwonen.nl