



Akkoordverklaring aanbrengen Zelf Aangebrachte Voorziening

Ondergetekende(n),, huurder(s) van de woning te, verklaart/verklaren akkoord te gaan met de hierna gestelde voorwaarden voor het uitvoeren van de wijziging, namelijk:

- **Het plaatsen van een wasmachine-aansluiting (elektra aansluiting, waterkraan en afvoerleiding).**

Wij gaan akkoord met de door u voorgestelde wijziging mits deze vakkundig, kwalitatief en met deugdelijk materiaal wordt uitgevoerd. De wijziging moet voldoen aan de specifieke voorwaarden zoals hieronder genoemd:

Voorwaarden voor het plaatsen van een wasmachine-aansluiting (elektra aansluiting, waterkraan en afvoerleiding)

Deze voorziening moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- de wasmachine aansluiting mag alleen geplaatst worden in de keuken, in de badkamer of op zolder;
- bij plaatsing in de badkamer moet tussen de opstelplaats en de wasmachine een waterwerende voorziening geplaatst worden als de wasmachine dicht bij de douchehoek komt te staan;
- bij plaatsing op zolder moet de zolderetage via een vaste trap bereikbaar zijn;
- u dient er rekening mee te houden dat als u een extra wasmachineaansluiting plaatst, deze op een aparte groep in uw groepenkast moeten worden aangesloten;
- u dient deze werkzaamheden door een erkend montagebedrijf goed en vakkundig te laten uitvoeren waarna u aan Rondom Wonen een kopie van de erkenning en/of nota voor het betreffend werk van deze installateur verstrekt;
- schade en storingen aan de elektra installatie als gevolg van verkeerd plaatsen of aansluiten komen voor uw rekening;
- de afvoer van de wasmachine kunt u aansluiten op de bestaande riolering;
- de waterleiding kan eveneens worden afgetakt van de huidige waterleiding;
- ook voor deze wijzigingen geldt, dat ze vakkundig moeten worden uitgevoerd;
- wij willen u erop wijzen dat eventuele (water)schade, ontstaan door onvakkundige montage of gebruik, voor uw rekening zal zijn;
- u ontvangt voor het aanbrengen van deze voorziening geen vergoeding.

Beëindiging huurovereenkomst

Bij beëindiging van de huurovereenkomst kunt u de wijziging laten zitten op voorwaarde dat deze wijziging in goede staat verkeert (goed aangebracht, goed onderhouden en zonder beschadigingen). Indien u besluit de complete wijziging te verwijderen, dan mag er daarna géén schade aanwezig zijn.

Algemene huurvoorwaarden en richtlijnen

De algemene huurvoorwaarden en richtlijnen van Rondom Wonen zijn van toepassing voor bovenstaande wijziging wat betekent dat het resultaat van de werkzaamheden o.a.:

- voldoet aan de technische eisen van Rondom Wonen;
- kwalitatief goed is uitgevoerd;
- door u zelf verzekerd moet worden;
- u Rondom Wonen niet aansprakelijk kan stellen in geval van schade of storingen;
- geen invloed heeft op het huidige aantal punten van het woningwaarderingssysteem voor uw woning;
- m.b.t. de kosten van de wijziging en onderhoud voor rekening van de huurder(s) zijn;
- door Rondom Wonen gecontroleerd kan worden. En indien men niet aan de voorwaarden heeft voldaan zijn de herstelwerkzaamheden voor rekening van de huurder(s).

Algemene onderhoudsvoorwaarden

Voor de onderhoudsvoorwaarden geldt dat:

- onderhoudsgevoelige delen goed bereikbaar moeten blijven;
- de gebruikte materialen zijn (goed) na te leveren;
- de voorziening, bij grote gebreken, door u als huurder vervangen dient te worden met onderdelen die gelijkwaardig zijn aan het origineel.

Aansprakelijkheid

Rondom Wonen kan niet aansprakelijk worden gesteld voor schades die ontstaan aan de woning of het woongebouw als gevolg van de aangebrachte wijziging door de (mede)huurder(s) of derden. Indien Rondom Wonen wegens groot onderhoud of wegens een dringende noodzakelijke reparatie de wijziging gedeeltelijk of geheel moet verwijderen, heeft u geen recht op een kostenvergoeding.

Opsturen van deze brief

Rondom Wonen verzoekt u om één exemplaar van deze brief te ondertekenen en naar ons op te sturen. Na ontvangst van deze brief heeft u pas toestemming om de wijziging uit te voeren. Door het ondertekenen van deze brief verklaart u akkoord te gaan met de genoemde voorwaarden. Een tweede exemplaar kan u bij uw eigen huurovereenkomst voegen.

Naar aanleiding van mijn/onze aangevraagde wijziging, namelijk:

- **Het bijmaken van een extra groep inclusief bedrading voor de wasmachine.**

verklaar ik/verklaren wij akkoord te gaan met de door Random Wonen bovengenoemde voorwaarden.

Verwachte startdatum werkzaamheden: _____

Verwachte datum gereed: _____

Datum: _____

Handtekening: _____ (hoofdhuurder)

Handtekening: _____ (medehuurder)

Dit blad ondertekend opsturen naar:

Random Wonen
Industrieweg 2
2641 RM PIJNACKER

Of mailen naar info@randomwonen.nl