



Akkoordverklaring aanbrengen Zelf Aangebrachte Voorziening

Ondergetekende(n),, huurder(s) van de woning te, verklaart/verklaren akkoord te gaan met de hierna gestelde voorwaarden voor het uitvoeren van de wijziging, namelijk:

- **Het plaatsen van een badmeubel.**

Wij gaan akkoord met de door u voorgestelde wijziging mits deze vakkundig, kwalitatief en met deugdelijk materiaal wordt uitgevoerd. De wijziging moet voldoen aan de specifieke voorwaarden zoals hieronder genoemd:

Voorwaarden voor het plaatsen van een badmeubel

Het plaatsen van een badmeubel moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- het plaatsen en aansluiten dient goed en vakkundig te worden uitgevoerd;
- de afvoer kunt u aansluiten op de bestaande riolering;
- de waterleiding kan eveneens worden afgetakt van de huidige waterleiding;
- ook voor deze wijziging geldt dat ze vakkundig moeten worden uitgevoerd;
- wij willen u erop wijzen dat eventuele (water)schade, ontstaan door onvakkundige montage of gebruik, voor uw rekening zal zijn.

Beëindiging huurovereenkomst

Bij beëindiging van de huurovereenkomst dient u een wastafel met kraan en toebehoren, zoals in de huidige situatie aanwezig, terug te plaatsen waarbij er geen schade aan het tegelwerk e.d. mag achterblijven.

Wij adviseren u om het originele sanitair te bewaren. Indien u dit niet meer heeft dan moet er een wastafel van Venlo Nimbus of Sphinx 300 (60 cm) terug geplaatst worden. De spiegel moet van het merk Swallow zijn met een afmeting van 57 x 40 cm. De wastafelmengkraan moet van het merk Grohe Costa-L of Venlo Nimbus zijn. Het beschadigde tegelwerk moet hersteld worden met dezelfde kleur tegel. Bij twijfel kunt u contact opnemen met Rondom Wonen voor de juiste type tegel. Er zal door Rondom Wonen geen vergoeding worden verstrekt.

Algemene huurvoorwaarden en richtlijnen

De algemene huurvoorwaarden en richtlijnen van Rondom Wonen zijn van toepassing voor bovenstaande wijziging wat betekent dat het resultaat van de werkzaamheden o.a.:

- voldoet aan de technische eisen van Rondom Wonen;
- kwalitatief goed is uitgevoerd;
- door u zelf verzekerd moet worden;
- u Rondom Wonen niet aansprakelijk kan stellen in geval van schade of storingen;
- geen invloed heeft op het huidige aantal punten van het woningwaarderingssysteem voor uw woning;
- m.b.t. de kosten van de wijziging en onderhoud voor rekening van de huurder(s) zijn;
- door Rondom Wonen gecontroleerd kan worden. En indien men niet aan de voorwaarden heeft voldaan zijn de herstelwerkzaamheden voor rekening van de huurder(s).

Onderhoudsvoorwaarden

Voor de onderhoudsvoorwaarden geldt dat:

- onderhoudsgevoelige delen goed bereikbaar moeten blijven;

- de gebruikte materialen zijn (goed) na te leveren;
- de voorziening, bij grote gebreken, door u als huurder vervangen dient te worden met onderdelen die gelijkwaardig zijn aan het origineel.

Aansprakelijkheid

Rondom Wonen kan niet aansprakelijk worden gesteld voor schades die ontstaan aan de woning of het woongebouw als gevolg van de aangebrachte wijziging door de (mede)huurder(s) of derden. Indien Rondom Wonen wegens groot onderhoud of wegens een dringende noodzakelijke reparatie de wijziging gedeeltelijk of geheel moet verwijderen, heeft u geen recht op een kostenvergoeding.

Opsturen van deze brief

Rondom Wonen verzoekt u om één exemplaar van deze brief te ondertekenen en naar ons op te sturen. Na ontvangst van deze brief heeft u pas toestemming om de wijziging uit te voeren. Door het ondertekenen van deze brief verklaart u akkoord te gaan met de genoemde voorwaarden. Een tweede exemplaar kan u bij uw eigen huurovereenkomst voegen.

Naar aanleiding van mijn/onze aangevraagde wijziging, namelijk:

- **Het plaatsen van een badmeubel.**

verklaar ik/verklaren wij akkoord te gaan met de door Rondom Wonen bovengenoemde voorwaarden.

Verwachte startdatum werkzaamheden: _____

Verwachte datum gereed: _____

Datum: _____

Handtekening: _____ (hoofdhuurder)

Handtekening: _____ (medehuurder)

Dit blad ondertekend opsturen naar:

**Rondom Wonen
Industrieweg 2
2641 RM PIJNACKER**

Of mailen naar info@rondomwonen.nl