



Akkoordverklaring aanbrengen Zelf Aangebrachte Voorziening

Ondergetekende(n),, huurder(s) van de woning te, verklaart/verklaren akkoord te gaan met de hierna gestelde voorwaarden voor het uitvoeren van de wijziging, namelijk:

- **Het plaatsen van een thermostatische douchemengkraan.**

Wij gaan akkoord met de door u voorgestelde wijziging mits deze vakkundig, kwalitatief en met deugdelijk materiaal wordt uitgevoerd. De wijziging moet voldoen aan de specifieke voorwaarden zoals hieronder genoemd:

Voorwaarden voor het plaatsen van een douchemengkraan

Werkzaamheden aan kranen, waterleidingen en tegelwerk dienen door een erkende loodgieter te worden uitgevoerd.

Wij willen u erop wijzen dat eventuele (water)schade, ontstaan door onvakkundige montage of gebruik, te allen tijde voor uw rekening zal zijn. Onderhoud aan en vervanging van de thermostaat douchekraan wordt niet door Rndm Wnen gedaan. Dit is voor uw rekening.

Beëindiging huurovereenkomst

Bij beëindiging van de huurovereenkomst kan de voorziening worden gehandhaafd mits deze van het merk Grohtherm 1000 of Venlo Nimbus douchetherm is en in goede staat verkeert (goed aangebracht, goed onderhouden en zonder beschadigingen) en vrij van kalkaanslag is. Er zal door Rndm Wnen geen vergoeding worden verstrekt.

Algemene huurvoorwaarden en richtlijnen

De algemene huurvoorwaarden en richtlijnen van Rndm Wnen zijn van toepassing voor bovenstaande wijziging hetgeen betekent dat het resultaat van de werkzaamheden o.a.:

- voldoet aan de technische eisen van Rndm Wnen;
- kwalitatief goed is uitgevoerd;
- door u zelf verzekerd moet worden;
- u Rndm Wnen niet aansprakelijk kan stellen in geval van schade of storingen;
- geen invloed heeft op het huidige aantal punten van het woningwaarderingssysteem voor uw woning;
- m.b.t. de kosten van de wijziging en onderhoud voor rekening van de huurder(s) zijn;
- door Rndm Wnen gecontroleerd kan worden. En indien men niet aan de voorwaarden heeft voldaan zijn de herstelwerkzaamheden voor rekening van de huurder(s).

Onderhoudsvoorwaarden

Voor de onderhoudsvoorwaarden geldt dat:

- onderhoudsgevoelige delen goed bereikbaar moeten blijven;
- de gebruikte materialen zijn (goed) na te leveren;
- de voorziening, bij grote gebreken, door u als huurder vervangen dient te worden met onderdelen die gelijkwaardig zijn aan het origineel.

Aansprakelijkheid

Rndm Wnen kan niet aansprakelijk worden gesteld voor schades die ontstaan aan de woning of het woongebouw als gevolg van de aangebrachte wijziging door de (mede)huurder(s) of derden. Indien Rndm Wnen wegens groot onderhoud of wegens een dringende noodzakelijke reparatie de wijziging gedeeltelijk of geheel moet verwijderen, heeft u geen recht op een kostenvergoeding.

Opsturen van deze brief

Rondom Wonen verzoekt u om één exemplaar van deze brief te ondertekenen en naar ons op te sturen. Na ontvangst van deze brief heeft u pas toestemming om de wijziging uit te voeren. Door het ondertekenen van deze brief verklaart u akkoord te gaan met de genoemde voorwaarden. Een tweede exemplaar kan u bij uw eigen huurovereenkomst voegen.

Naar aanleiding van mijn/onze aangevraagde wijziging, namelijk:

- **Het plaatsen van een thermostatische douchemengkraan.**

verklaar ik/verklaren wij akkoord te gaan met de door Rondom Wonen bovengenoemde voorwaarden.

Verwachte startdatum werkzaamheden: _____

Verwachte datum gereed: _____

Datum: _____

Handtekening: _____ (hoofdhuurder)

Handtekening: _____ (medehuurder)

Dit blad ondertekend opsturen naar:

**Rondom Wonen
Industrieweg 2
2641 RM PIJNACKER**

Of mailen naar info@rondomwonen.nl