



## Akkoordverklaring aanbrengen Zelf Aangebrachte Voorziening

Ondergetekende(n), ....., huurder(s) van de woning ..... te ....., verklaart/verklaren akkoord te gaan met de hierna gestelde voorwaarden voor het uitvoeren van de wijziging, namelijk:

- **Het plaatsen van een douchecabine.**

Wij gaan akkoord met de door u voorgestelde wijziging mits deze vakkundig, kwalitatief en met deugdelijk materiaal wordt uitgevoerd. De wijziging moet voldoen aan de specifieke voorwaarden zoals hieronder genoemd:

### Plaatsen douchecabine

Het plaatsen van de douchecabine moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- het plaatsen en aansluiten van de douchecabine dient goed en vakkundig te worden uitgevoerd;
- de aansluiting met de wanden dient u met behulp van sanitaire kit uit te voeren;
- het is ten strengste verboden in de wand en/of vloertegelwerk te boren;
- boren in de voegen van de wandtegels is toegestaan, mits men roestvrijstalen bevestigingsmiddelen gebruikt. De standaard bevestigingsgaten in het profiel van het douchescherm komen vaak niet overeen met het voegwerk. De gaten in het profiel moet u opnieuw te boren;
- indien u een douchebak wilt plaatsen mag deze niet vastgeboord worden op de vloer maar dient u deze met siliconenkit te bevestigen;
- schade aan tegelwerk bij het plaatsen dient u te voorkomen.

### Beëindiging huurovereenkomst

Bij beëindiging van de huurovereenkomst dient het scherm of de cabine door u te worden verwijderd en beschadigd of ontbrekend tegelwerk te worden hersteld dan wel aangebracht met bijbehorende tegels. Ook voegwerk dient u te dichten met een waterdichte voeg in kleur. De doucheruimte dient in de originele verhuurstaat te worden opgeleverd.

### Algemene huurvoorwaarden en richtlijnen

De algemene huurvoorwaarden en richtlijnen van Rndom Wonen zijn van toepassing voor bovenstaande wijziging hetgeen betekent dat het resultaat van de werkzaamheden o.a.:

- voldoet aan de technische eisen van Rndom Wonen;
- kwalitatief goed is uitgevoerd;
- door u zelf verzekerd moet worden;
- u Rndom Wonen niet aansprakelijk kan stellen in geval van schade of storingen;
- geen invloed heeft op het huidige aantal punten van het woningwaarderingssysteem voor uw woning;
- m.b.t. de kosten van de wijziging en onderhoud voor rekening van de huurder(s) zijn;
- door Rndom Wonen gecontroleerd kan worden. En indien men niet aan de voorwaarden heeft voldaan zijn de herstelwerkzaamheden voor rekening van de huurder(s).

### Onderhoudsvoorwaarden

Voor de onderhoudsvoorwaarden geldt dat:

- onderhoudsgevoelige delen goed bereikbaar moeten blijven;
- de gebruikte materialen (goed) zijn na te leveren;
- de voorziening, bij grote gebreken, door u als huurder vervangen dient te worden met onderdelen die gelijkwaardig zijn aan het origineel.

**Aansprakelijkheid**

Rondom Wonen kan niet aansprakelijk worden gesteld voor schades die ontstaan aan de woning of het woongebouw als gevolg van de aangebrachte wijziging door de (mede)huurder(s) of derden. Indien Rondom Wonen wegens groot onderhoud of wegens een dringende noodzakelijke reparatie de wijziging gedeeltelijk of geheel moet verwijderen, heeft u geen recht op een kostenvergoeding.

**Opsturen van deze brief**

Rondom Wonen verzoekt u om één exemplaar van deze brief te ondertekenen en naar ons op te sturen. Na ontvangst van deze brief heeft u pas toestemming om de wijziging uit te voeren. Door het ondertekenen van deze brief verklaart u akkoord te gaan met de genoemde voorwaarden. Een tweede exemplaar kan u bij uw eigen huurovereenkomst voegen.

Naar aanleiding van mijn/onze aangevraagde wijziging, namelijk:

- **Het plaatsen van een douchecabine.**

verklaar ik/verklaren wij akkoord te gaan met de door Rondom Wonen bovengenoemde voorwaarden.

Verwachte startdatum werkzaamheden: \_\_\_\_\_

Verwachte datum gereed: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_

Handtekening: \_\_\_\_\_ (hoofdhuurder)

Handtekening: \_\_\_\_\_ (medehuurder)

**Dit blad ondertekend opsturen naar:**

**Rondom Wonen  
Industrieweg 2  
2641 RM PIJNACKER**

Of mailen naar [info@rondomwonen.nl](mailto:info@rondomwonen.nl)