



Akkoordverklaring aanbrengen Zelf Aangebrachte Voorziening

Ondergetekende(n),, huurder(s) van de woning te, verklaart/verklaren akkoord te gaan met de hierna gestelde voorwaarden voor het uitvoeren van de wijziging, namelijk:

- **Het aanbrengen van een thermostatische radiatorkraan.**

Wij gaan akkoord met de door u voorgestelde wijziging mits deze vakkundig, kwalitatief en met deugdelijk materiaal wordt uitgevoerd. De wijziging moet voldoen aan de specifieke voorwaarden zoals hieronder genoemd:

Voorwaarden voor het plaatsen van een (thermostatische)radiatorkraan

Het plaatsen van een (thermostatische) radiatorkraan moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- u moet deze conform de installatievoorschriften te plaatsen;
- wij adviseren u om de werkzaamheden door een erkend installatiebedrijf te laten uitvoeren;
- (gevolg)schade als gevolg van verkeerd plaatsen of aansluiten komt voor uw rekening;
- voor het aanbrengen van deze voorziening krijgt u geen vergoeding.

Beëindiging huurovereenkomst

Bij beëindiging van de huurovereenkomst kan de voorziening worden gehandhaafd als een en ander in goede staat verkeert (goed onderhouden, gangbaar en werkend, geen lekkage sporen of roestvorming en zonder beschadigingen).

Algemene huurvoorwaarden en richtlijnen

De algemene huurvoorwaarden en richtlijnen van Rndm Wnen zijn van toepassing voor bovenstaande wijziging wat betekent dat het resultaat van de werkzaamheden o.a.:

- voldoet aan de technische eisen van Rndm Wnen;
- kwalitatief goed is uitgevoerd;
- door u zelf verzekerd moet worden;
- u Rndm Wnen niet aansprakelijk kan stellen in geval van schade of storingen;
- geen invloed heeft op het huidige aantal punten van het woningwaarderingssysteem voor uw woning;
- m.b.t. de kosten van de wijziging en onderhoud voor rekening van de huurder(s) zijn;
- door Rndm Wnen gecontroleerd kan worden. En indien men niet aan de voorwaarden heeft voldaan zijn de herstelwerkzaamheden voor rekening van de huurder(s).

Algemene onderhoudsvoorwaarden

Voor de onderhoudsvoorwaarden geldt dat:

- onderhoudsgevoelige delen goed bereikbaar moeten blijven;
- de gebruikte materialen zijn (goed) na te leveren;
- de voorziening, bij grote gebreken, door u als huurder vervangen dient te worden met onderdelen die gelijkwaardig zijn aan het origineel.

Aansprakelijkheid

Rndm Wnen kan niet aansprakelijk worden gesteld voor schades die ontstaan aan de woning of het woongebouw als gevolg van de aangebrachte wijziging door de (mede)huurder(s) of derden. Indien Rndm Wnen wegens groot onderhoud of wegens een dringende noodzakelijke reparatie de wijziging gedeeltelijk of geheel moet verwijderen, heeft u geen recht op een kostenvergoeding.

Opsturen van deze brief

Rondom Wonen verzoekt u om één exemplaar van deze brief te ondertekenen en naar ons op te sturen. Na ontvangst van deze brief heeft u pas toestemming om de wijziging uit te voeren. Door het ondertekenen van deze brief verklaart u akkoord te gaan met de genoemde voorwaarden. Een tweede exemplaar kan u bij uw eigen huurovereenkomst voegen.

Naar aanleiding van mijn/onze aangevraagde wijziging, namelijk:

- **Het aanbrengen van een thermostatische radiatorkraan.**

verklaar ik/verklaren wij akkoord te gaan met de door Rondom Wonen bovengenoemde voorwaarden.

Verwachte startdatum werkzaamheden: _____

Verwachte datum gereed: _____

Datum: _____

Handtekening: _____ (hoofdhuurder)

Handtekening: _____ (medehuurder)

Dit blad ondertekend opsturen naar:

**Rondom Wonen
Industrieweg 2
2641 RM PIJNACKER**

Of mailen naar info@rondomwonen.nl